

02/651

Приложение 1
к Порядку принятия в эксплуатацию законченных строительством объектов

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

№ 02/651 от 05.10.2015

СПЕЦИАЛИСТ Мерошинченко И.П.

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

15.10.

2015 г. № РК-19215003141

НАЧАЛЬНИК СЛУЖБЫ

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

С.Д.ТИМОШЕНКО



ДЕКЛАРАЦИЯ о готовности объекта к эксплуатации

Строительство жилого дома

(наименование объекта,

Республика Крым, г. Симферополь, в районе пер. Карьерный (поз. по ГП-1)

адрес размещения объекта,

код объекта 1110.3 категория сложности II

код объекта в соответствии с классификатором зданий и сооружений; категория сложности)

1. Информация о заказчике

Саядян Амбарцум Мушегович

(фамилия, имя и отчество физического лица,

паспорт KE 039687, выдан Киевским РО УМВД Украины в Одесской обл. 27.10.1995

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации,

Украина, Одесская область, город Одесса, ул. Чапаевской дивизии д. 3, корпус «а», кв. 1

место жительства,

Украина, Одесская область, город Одесса, ул. Чапаевской дивизии, д. 3, корпус «а», кв. 1

номер контактного телефона; наименование юридического лица, местонахождение,

тел. +7 978 740 30 07

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

код налогоплательщика или налоговый номер; номер контактного телефона)

2. Информация о руководителе заказчика - юридического лица

(должность, фамилия, имя и отчество, номер контактного телефона)

3. Информация об ответственном лице – инженере технического надзора (в случае наличия)

Наименование должности, фамилия, имя и отчество, номер телефона	Название, номер и дата документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление технического надзора	Серия и номер квалификационного сертификата
Инженер технического надзора СЛУЖБА ГОС. СТРОИ. НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ Пеньков Иван Данилович + 7 978 715-97-09	Приказ СПД ФЛ №2/10 от 01 октября 2014г.	ИТ № 000973

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
№ 3185 - Вх от 05 ОКТ 2015 г.

[Handwritten signature]

СЧИТАТЬ ЗАКОНЧЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТ

Строительство жилого дома

(наименование объекта)

Республика Крым, г. Симферополь, в районе пер. Карьерный (поз. по ГП-1)

(адрес объекта)

ГОТОВЫМ К ЭКСПЛУАТАЦИИ

С целью обеспечения ведения учета уведомлений о начале выполнения подготовительных и строительных работ; деклараций о начале выполнения подготовительных и строительных работ; разрешений на выполнение строительных работ и отказов в их выдаче; аннулированных разрешений; переоформленных разрешений; деклараций о готовности объекта к эксплуатации; учета сертификатов и отказов в их выдаче я,

Саядян Амбарцум Мушегович

(фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в декларации о готовности объекта к эксплуатации, установлена ответственность согласно закону.

Заказчик

(должность руководителя и
наименование юридического лица)


(подпись)


(инициалы и фамилия)

М.П.

Примечание

Каждая страница подписывается руководителем заказчика или заказчиком (для физического лица) и заверяется печатью заказчика (при наличии).

Перечень инженерного оборудования объекта	<u>Холодное</u> и горячее <u>водоснабжение</u> , водоотведение, лифт, мусоропровод, <u>отопление</u> : централизованное, печное (необходимое подчеркнуть), <u>вид индивидуальных отопительных установок — электрический котел</u>
Общая площадь здания, кв. метров	560, 8 м ²

13. Характеристика жилых домов (с учетом результатов технической инвентаризации)

Количество этажей	2
Материалы несущих и ограждающих конструкций	Монолит-железобетон, ракушечник.

Количество квартир в жилом доме и их площадь

Тип квартир	Количество квартир	Общая площадь, кв. метров	Жилая площадь, кв. метров
однокомнатных	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-
четырёхкомнатных	-	-	-
пятикомнатных	-	-	-
шестикомнатных	-	-	-
семикомнатных	-	-	-
восьмикомнатных и больше	1	560,8	313,3
Всего:	1	560,8	313,3
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений жилого дома, кв. метров	----		

Места для постоянного и временного хранения автотранспортных средств, их характеристика	Общая площадь -----	Количество машиномест -----
---	------------------------	--------------------------------

Характеристика других нежилых помещений (при наличии)

Общая площадь нежилых помещений объекта, кв. метров _____

Название нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, технические характеристики

14. Объект имеет следующие основные показатели: мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, емкость (вместительность), объем, пропускная способность, количество рабочих мест (заполняется в отношении всех объектов в единицах измерения с учетом целевой продукции или основных видов услуг):

Основные показатели объекта	Единица измерения	По проекту		По результатам технической инвентаризации	
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди	общий	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	кв.м.	560,8		560,8	
Жилая площадь	кв.м.	313,3		313,3	
Площадь застройки	кв.м.	343,0		343,0	
Строительный объем	м³	2813,5		2813,5	
Этажность	Этаж	2		2	
Категория сложности	Кат.	II		II	
Высота этажа условная высота здания	м.	3,0		3,0	
Площадь земельного участка	га	0,1000		0,1000	
Степень огнестойкости	Степень	II		II	
Класс ответственности	Класс	CC1		CC1	

15. На объекте выполнены все предусмотренные проектной документацией в соответствии со строительными нормами, стандартами и правилами работы. Оборудование установлено согласно актам о его принятия после испытания в установленном порядке.

Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, проведены в полном объеме.

Работы по отделке фасадов и благоустройства территории, сроки выполнения которых перенесен из-за неблагоприятных погодных условий и которые будут выполнены:

Перечень работ	Сроки выполнения	Организация - исполнитель	Руководитель организации - исполнителя	
			Фамилия, имя, отчество руководителя	Подпись руководителя

Сметная стоимость строительства по утвержденной проектной документацией 1500,00 тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 925,00 тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь 575,00 тыс. рублей.

Стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1500,00 тыс. рублей, в том числе: расходы на строительные-монтажные работы 925,00 тыс. рублей, расходы на машины, оборудование и инвентарь 575,00 тыс. рублей.

Главный инженер проекта Аблезов Эскендер Рустемович (3652) 547-323	Приказ ООО «ТЕХНО-ПРОЕКТКРЫМ» №34 от 01.10.2014г.	АР 003962
--	---	-----------

9. Информация о проектной документации (строительном паспорте – при наличии)

Приказ Саядян Амбарцума Мушеговича № 6/н от 02.10. 2014г. Об утверждении рабочего проекта, разработанного ООО «ТЕХНО — ПРОЕКТКРЫМ»

(наименование проектной документации; название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

Экспертиза проекта строительства проведена Филиал ГП «Укргостройэкспертиза» в АРК ЕГРПО 35850091, главный эксперт Прокопенко Вячеслав Гергиевич АЕ №000144
результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

10. Информация о разрешительных документах на право выполнения строительных работ

Название документа, кем выдан или зарегистрирован	Номер документа	Дата выдачи или регистрации документа
Декларация о начале выполнения строительных работ зарегистрированная Архитектурно-Строительной Инспекцией Республики Крым	№ РК 082140003878	Зарегистрировано Архитектурно-строительной инспекцией Республики Крым 14. 10. 2014 г.

11. Информация об объекте

Местонахождение земельного участка для размещения объекта:	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Карьерный (поз. по ГП-1)
Дата начала строительства:	28. 10. 2014 г.
Дата окончания строительства:	14. 05. 2015г.
Срок принятия объекта (очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию:	IV квартал 2015 г.

11¹. Информация о документах, удостоверяющих право собственности или пользования земельным участком

Государственный акт на право собственности на земельный участок серии ЯМ № 702904

(наименование документа, кем и когда выдан,

выдан управлением Госкомзема в г. Симферополь Автономной Республики Крым 16.11.2012, площадь участка 0, 1000 га, кадастровый номер 0110100000:02:016:0074, кадастровый номер 90:22:010216:162 по кадастровому паспорту земельного участка №90-02/2014-34241 24.12.2014г. выданного Государственным комитетом государственной регистрации и кадастра Республики Крым

целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйских строений и сооружений

(целевое назначение земельного участка согласно документу)

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

несущие конструкции **фундаменты — бетонные, сборные блоки, конструктивная система — наружные несущие стены, перекрытия — железобетонные, деревянные;**

ограждающие конструкции **перегородки — газобетон, кровля — металоочерепица, окна и двери — металлопластиковые по индивидуальному заказу;**
фасады **улучшенная штукатурка под покраску.**

СЛУЖБА ГОС-
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Вячеслав Гергиевич

Главный инженер проекта Аблезов Эскендер Рустемович (3652) 547-323	Приказ ООО «ТЕХНО-ПРОЕКТКРЫМ» №34 от 01.10.2014г.	АР 003962
--	---	-----------

9. Информация о проектной документации (строительном паспорте – при наличии)

Приказ Саядяна Амбарцума Мушеговича № 6/н от 02.10. 2014г. Об утверждении рабочего проекта, разработанного ООО «ТЕХНО — ПРОЕКТКРЫМ»

(наименование проектной документации; название, дата, номер документа об утверждении проектной документации,

Экспертиза проекта строительства проведена Филиал ГП «Укргостройэкспертиза» в АРК ЕГРПО 35850091, главный эксперт Прокопенко Вячеслав Гергиевич АЕ №000144

результаты экспертизы проектной документации (при наличии)

10. Информация о разрешительных документах на право выполнения строительных работ

Название документа, кем выдан или зарегистрирован	Номер документа	Дата выдачи или регистрации документа
Декларация о начале выполнения строительных работ зарегистрированная Архитектурно-Строительной Инспекцией Республики Крым	№ РК 082140003878	Зарегистрировано Архитектурно-строительной инспекцией Республики Крым 14. 10. 2014 г.

11. Информация об объекте

Местонахождение земельного участка для размещения объекта:	Республика Крым, г. Симферополь, пер. Карьерный (поз. по ГП-1)
Дата начала строительства:	28. 10. 2014 г.
Дата окончания строительства:	14. 05. 2015г.
Срок принятия объекта (очереди, пускового комплекса) в эксплуатацию:	IV квартал 2015 г.

11¹. Информация о документах, удостоверяющих право собственности или пользования земельным участком

Государственный акт на право собственности на земельный участок серии ЯМ № 702904

(наименование документа, кем и когда выдан,

выдан управлением Госкомзема в г. Симферополь Автономной Республики Крым 16.11.2012, площадь участка 0, 1000 га, кадастровый номер 0110100000:02:016:0074, кадастровый номер 90:22:010216:162 по кадастровому паспорту земельного участка №90-02/2014-34241 24.12.2014г. выданного Государственным комитетом государственной регистрации и кадастра Республики Крым

целевое назначение: для строительства и обслуживания жилого дома, хозяйских строений и сооружений

(целевое назначение земельного участка согласно документу)

12. Техничко-экономические показатели объекта (с учетом результатов технической инвентаризации)

Описание объекта:

несущие конструкции **фундаменты — бетонные, сборные блоки, конструктивная система — наружные несущие стены, перекрытия — железобетонные, деревянные;**

ограждающие конструкции **перегородки — газобетон, кровля — металоочерепица, окна и двери — металлопластиковые по индивидуальному заказу;**
фасады **улучшенная штукатурка под покраску.**

СЛУЖБА ГОС-
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Вячеслав Гергиевич